

ขอบเขตและเงื่อนไขการดำเนินงาน (TERM OF REFERENCE : TOR)
โครงการตามงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ.2561
โครงการสนับสนุนการรวบรวมขนส่ง และจัดจำหน่ายผลผลิตการเกษตร
(ศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center))

1. หลักการและเหตุผล

องค์การสหประชาชาติได้ประมาณการจำนวนประชากรโลก ณ เดือนกรกฎาคม ค.ศ.2015 มีจำนวน 7,300 ล้านคน แสดงให้เห็นถึงความต้องการบริโภคอาหารและสินค้าเกษตรที่มีคุณภาพปลอดภัยที่เพิ่มขึ้นทุกปี ซึ่งกระแสนิยมของประชากรที่มีพฤติกรรมบริโภคหันมาใส่ใจสุขภาพ (Healthy Food) โดยเฉพาะกลุ่มประเทศที่มีอำนาจซื้อสำคัญ เช่น สหภาพยุโรป สหรัฐอเมริกา แคนาดา จีน หรือญี่ปุ่น ให้ความสำคัญตั้งแต่กระบวนการผลิตที่รักษาสีเขียวตลอด ผ่านมาตรการกีดกันทางการค้า (Non Tariff Barrier) ในรูปแบบต่างๆ เช่น มาตรการด้านสุขอนามัย การตรวจสอบย้อนกลับ มาตรการป้องกันการปนเปื้อนของสารเคมี ซึ่งเป็นอุปสรรคสำคัญต่อการขยายตัวทางการค้าเกษตรในหลายๆประเทศ

ประเทศไทยมีที่ตั้งทางภูมิศาสตร์ที่เหมาะสมกับการเป็นศูนย์กลางการผลิต การค้าและบริการที่สะดวกต่อการเชื่อมโยงกับกลุ่มประเทศอาเซียนและอนุภูมิภาคกลุ่มน้ำโขง(GMS) และมีความได้เปรียบจากโครงสร้างระบบการคมนาคมขนส่งที่เชื่อมต่อกับประเทศเพื่อนบ้าน รวมทั้งมีศักยภาพในการเป็นประตูการค้าในกลุ่มประชาคมเศรษฐกิจอาเซียน(ASEAN Economic Community: AEC) นอกจากนี้ยังเป็นที่ยึดมั่นในฐานะแหล่งผลิตสินค้าเกษตรเกษตรที่นิยมแพร่หลายในตลาดโลก รวมถึงเป็นเส้นที่ดึงดูดให้มีกลุ่มนักท่องเที่ยวมาเยือนแหล่งผลิตทั่วภูมิภาคของประเทศไทย แต่การขาดนวัตกรรมทางการผลิตและการตลาดที่ตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคในตลาดยุคดิจิทัลที่มีความหลากหลายเพิ่มมากขึ้น จึงเป็นความท้าทายที่จะยกระดับมูลค่าและรายได้ของเกษตรกรไทย ซึ่งจากผลการศึกษาวิจัยของบริษัท ศูนย์วิจัยกสิกรไทย จำกัด เมื่อปี พ.ศ. 2558 พบว่าสินค้าเกษตรอินทรีย์ของไทยที่มีแนวโน้มการส่งออกที่ดีคือ ข้าว กาแฟ พืชผัก ผลไม้ เครื่องเทศ และสมุนไพร โดยเฉพาะข้าวหอมมะลิที่มีคำสั่งซื้อจากตลาดสหภาพยุโรปอย่างต่อเนื่อง และผลผลิตในปัจจุบันยังไม่เพียงพอต่อความต้องการ นอกจากนี้ผลไม้อินทรีย์จำพวกมังคุด กล้วยหอม และทุเรียน ตลอดจนผักจำพวกหน่อไม้ฝรั่ง ข้าวโพดฝักอ่อน ข้าวโพดหวาน รวมทั้งผักในตระกูลสลัดทั้งหมดล้วนแต่เป็นที่ต้องการของตลาดต่างประเทศ

รัฐบาลมีนโยบายปฏิรูปโครงสร้างเศรษฐกิจการค้าของประเทศที่มุ่งเน้นการสร้างการแข่งขันภายในประเทศ มุ่งสร้างความเข้มแข็งให้แก่ชุมชน เพื่อเป็นพลังสำคัญในการเร่งรัดการกระตุ้นระบบเศรษฐกิจให้เติบโตอย่างยั่งยืน ให้ความสำคัญในเรื่องการพัฒนาโครงสร้างเศรษฐกิจจากการเกษตรแบบพึ่งตนเองไปสู่การผลิตสินค้าเกษตรที่มีนวัตกรรม และส่งเสริมการตลาดที่มีนวัตกรรมพร้อมสู่เศรษฐกิจดิจิทัล (Digital Economy) เพิ่มความสามารถในการแข่งขันของประเทศด้วยสินค้าเกษตรที่มีนวัตกรรม ที่ตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคในตลาดยุคดิจิทัลที่มีความหลากหลายเพิ่มมากขึ้น จึงจำเป็นต้องยกระดับการค้าสินค้าเกษตรปลอดภัยโดยการสร้าง “ศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center)” เพื่อเป็นแหล่งรวบรวมผลผลิตทางการเกษตรคุณภาพเชิงพาณิชย์ ศูนย์เชื่อมโยงข้อมูลสินค้าเกษตรและการตลาดที่มีนวัตกรรม ที่มีจริยธรรมทางการค้า ความเชื่อมั่นทางผลิตภัณฑ์ ที่สามารถแก้ปัญหาสินค้าเกษตรล้นตลาด ก่อให้เกิดรายได้เพิ่มแก่เกษตรกรท้องถิ่น สร้างมูลค่าเพิ่มทางเศรษฐกิจและการส่งออกที่เพิ่มขึ้น

ด้วยเหตุนี้จึงได้เริ่มจัดทำโครงการจ้างที่ปรึกษาเพื่อจัดทำรูปแบบศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) เพื่อให้มีการศึกษารูปแบบ (Model) การจัดทำศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) ต้นแบบ โดยคัดเลือกที่ปรึกษาที่เชี่ยวชาญในการวางแผนพัฒนาศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) อาทิ การกำหนดรูปแบบธุรกิจ การจัดทำแผนธุรกิจ ระบบบริหารจัดการ ระบบการซื้อขาย ระบบสาธารณูปโภค ระบบบำบัดน้ำเสีย ระบบฐานข้อมูล ระบบการรวบรวมและกระจายผลผลิต ระบบมาตรฐานสินค้าเกษตร ระบบตรวจสอบย้อนกลับของสินค้า ระบบคลังสินค้า (warehouse) ระบบโลจิสติกส์ ระบบการตรวจวิเคราะห์คุณภาพ ระบบการเงินการบัญชี ระบบทรัพยากรมนุษย์ ระบบการบริการและสิ่งอำนวยความสะดวกหรืออื่นๆ โดยคำนึงถึงรูปแบบที่ถูกวิธี มีมาตรฐานชัดเจนและการซื้อขายจริงที่มีอยู่ในตลาด

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อศึกษาแนวทางและรูปแบบการอนุญาตและการออกแบบการจัดตั้งศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center)
2. เพื่อศึกษารูปแบบการบริหารจัดการศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center)

3. ระยะเวลาดำเนินการส่งมอบ

ระยะเวลาดำเนินงาน 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาว่าจ้าง กรณีที่มีปัญหาและอุปสรรคให้แจ้งคณะกรรมการตรวจรับจ้างทราบเพื่อดำเนินการต่อไป พร้อมทั้งกำหนดมาตรการในการติดตามและเร่งรัดการดำเนินการดังกล่าวให้แล้วเสร็จโดยเร็ว

4. ขอบเขตการดำเนินงาน

ที่ปรึกษาต้องดำเนินการศึกษาแนวทางและรูปแบบการอนุญาต การออกแบบ ตลอดจนรูปแบบการบริหารจัดการศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานี โดยมีขอบเขตการดำเนินงานอย่างน้อยต่อไปนี้

4.1 ประเมินสภาพแวดล้อมภายนอกที่อาจส่งผลกระทบต่อพัฒนาสินค้าเกษตรปลอดภัย

4.1.1 วิเคราะห์บริบทการเปลี่ยนแปลง และปัจจัยเสี่ยงในอนาคตทั้งในระดับโลก และในระดับประเทศที่อาจส่งผลกระทบต่อพัฒนาสินค้าเกษตรปลอดภัย

4.1.2 ศึกษาและทบทวนนโยบาย แผนแม่บท แผนพัฒนา และแผนยุทธศาสตร์ ตลอดจนกฎหมาย/กฎระเบียบ และมาตรฐานที่เกี่ยวข้องกับสินค้าเกษตรปลอดภัย

4.2 ศึกษาและทบทวนวรรณกรรมที่เกี่ยวข้องกับรูปแบบ แนวทาง และประสบการณ์เกี่ยวกับการพัฒนาศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยทั้งในประเทศและต่างประเทศ

4.3 ศึกษาและวิเคราะห์อุปสงค์ อุปทาน และห่วงโซ่คุณค่า (Value Chain) ของสินค้าเกษตรปลอดภัยในประเทศไทย

4.3.1 ศึกษาพฤติกรรมในการบริโภค และพยากรณ์ความต้องการการบริโภคสินค้าเกษตรปลอดภัยชนิดหลักๆ จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ชนิด ในระยะ 5-10 ปีข้างหน้า โดยครอบคลุมถึงสินค้าประเภทพืชผัก ผลไม้ ประมง ปศุสัตว์ รวมทั้งสินค้าเกษตรแปรรูปที่มีมูลค่าทางการตลาดสูง

4.3.2 ศึกษาอุปทานการผลิตสินค้าเกษตรปลอดภัย และห่วงโซ่คุณค่า (Value Chain) ของสินค้าเกษตรปลอดภัยชนิดหลักๆ ตามข้อ 4.3.1 จำนวนไม่น้อยกว่า 20 ชนิด เพื่อแสดงให้เห็นว่าปริมาณและมูลค่าของสินค้าเกษตร

ปลอดภัยแต่ละชนิดมีลักษณะในการไหล (Physical Flow) จากแหล่งผลิตในพื้นที่ภาคกลาง ภาคเหนือตอนล่าง และภาคตะวันออกเฉียงเหนือตอนล่าง ไปยังศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้า และช่องทางในการจัดจำหน่ายต่างๆ จนถึงมือของผู้บริโภคในประเทศ และกระบวนการและขั้นตอนการส่งออกสินค้าเกษตรปลอดภัยไปยังตลาดต่างประเทศ

4.4 ศึกษาและวิเคราะห์ศักยภาพของพื้นที่ กำหนดรูปแบบธุรกิจ (Business Model) กำหนดแนวคิดในการออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) ออกแบบและจัดทำผังบริเวณ (Layout Plan) ออกแบบและจัดทำแบบแปลน (พิมพ์เขียว) สิ่งก่อสร้างพร้อมทั้งประมาณการราคาก่อสร้างศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) ตลอดจนการออกแบบและจัดทำแบบจำลองสิ่งก่อสร้าง (Model)

4.4.1 ศึกษาศักยภาพของจังหวัดปทุมธานีในการจัดตั้งเป็นศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยของประเทศที่ส่งผลกระทบต่อทั้งด้านบวกและด้านลบ พร้อมทั้งเสนอแนวทางวิธีการแก้ไขปัญหา โดยในการศึกษาศักยภาพจะต้องครอบคลุมไม่น้อยกว่าประเด็นต่างๆ ดังนี้

- (1) ด้านกายภาพ
- (2) ด้านเศรษฐกิจ
- (3) ด้านสังคม
- (4) ด้านการคมนาคมขนส่งและโลจิสติกส์
- (5) ด้านทรัพยากรมนุษย์
- (6) ด้านวิทยาศาสตร์และเทคโนโลยีสารสนเทศ
- (7) ด้านการเมืองการปกครอง
- (8) ด้านการท่องเที่ยว
- (9) ด้านกฎหมาย ข้อกำหนด ระเบียบหรือมาตรฐานที่เกี่ยวข้องเช่น กฎหมายผังเมือง

กฎหมายสิ่งแวดล้อม กฎหมายโรงงาน กฎหมายสาธารณสุข ฯลฯ

4.4.2 กำหนดรูปแบบธุรกิจ (Business Model) ที่เหมาะสมสำหรับศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานี โดยใช้แนวคิดแผนผังโมเดลธุรกิจ (Business Model Canvas) เป็นกรอบในการกำหนดรูปแบบธุรกิจ ไม่น้อยกว่าประเด็นต่าง ๆ ดังนี้

- (1) กลุ่มลูกค้า (Customer Segments)
- (2) คุณค่าของสินค้าและบริการที่นำเสนอ (Value Propositions)
- (3) ช่องทางเข้าถึงลูกค้า (Channels)
- (4) ความสัมพันธ์กับลูกค้า (Customer Relationships)
- (5) รูปแบบของรายได้ (Revenue Streams)
- (6) ทรัพยากรหลัก (Key Resources)
- (7) กิจกรรมหลัก (Key Activities)
- (8) พันธมิตรหลัก (Key Partnerships)
- (9) โครงสร้างต้นทุน (Cost Structure)

4.4.3 กำหนดแนวคิดในการออกแบบเบื้องต้น (Conceptual Design) ของโครงการลงทุนก่อสร้างศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานี โดยคำนึงถึงความเหมาะสมและความเป็นไปได้ทั้งในเชิงกายภาพ เศรษฐกิจ สังคม และสิ่งแวดล้อม โดยในการกำหนดแนวคิดในการออกแบบเบื้องต้นจะต้องศึกษาและวิเคราะห์ไม่น้อยกว่าประเด็นต่างๆ ดังต่อไปนี้

- (3) กำหนดแนวคิดในการออกแบบ และวางผังระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการ ตลอดจน สิ่งอำนวยความสะดวกเพื่อรองรับกิจกรรมต่างๆ ของโครงการฯ ภายใต้ข้อจำกัดทางด้านกฎหมาย ข้อจำกัดทาง ด้านสิ่งแวดล้อม และข้อจำกัดด้านการใช้ประโยชน์ที่ดินและอาคารเดิมของบริเวณพื้นที่โครงการฯ

4.4.5 ออกแบบและจัดทำแบบแปลน(พิมพ์เขียว)สิ่งก่อสร้างประกอบภายในบริเวณพื้นที่โครงการ 53,000 ตารางเมตร โดยใช้มาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100 พร้อมทั้งประมาณการราคาเพื่อการลงทุนก่อสร้าง ศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานี ซึ่งต้องประกอบด้วยอาคารแสดงและจำหน่าย สินค้าพื้นที่ใช้สอยโดยรวมไม่น้อยกว่า 30,000 ตารางเมตร ประกอบด้วยอาคารพื้นที่ต่างๆ อาทิเช่น

2) อาคารพื้นที่รับและกระจายสินค้าพร้อมห้องเย็น สำหรับใช้เป็นที่คัดคุณภาพ ทำความสะอาด ตกแต่งสินค้าประเภทประมงและปศุสัตว์ที่มาจากแหล่งผลิต และพักสินค้าที่ตัดแต่งเรียบร้อยแล้ว เพื่อนำไปเก็บไว้ในห้องเย็นและรอจำหน่ายโดยมีพื้นที่ใช้สอยไม่น้อยกว่า 5,000 ตารางเมตร และห้องเย็นสำหรับเก็บรักษาคุณภาพผลผลิตการเกษตรเพื่อรอจำหน่ายจำนวน 2 ห้อง มีความจุรวมกันไม่น้อยกว่า 1,000 ตัน โดยมีระบบป้องกันกลิ่นรบกวน

3) อาคารอเนกประสงค์เป็นอาคาร 2 ชั้น มีพื้นที่โดยรวมประมาณไม่น้อยกว่า 4,000 ตารางเมตร ประกอบด้วยพื้นที่ชั้นล่างสำหรับใช้เป็นพื้นที่แสดงสินค้าสำหรับจัดแสดงสินค้าทางการเกษตร ศูนย์อาหารและร้านค้าย่อย พื้นที่ชั้นบนใช้สำหรับเป็นพื้นที่สำนักงาน ห้องประชุมสัมมนาที่สามารถรองรับกิจกรรมการสัมมนาและศึกษาดูงานของขบวนการสหกรณ์ เกษตรกรและประชาชนทั่วไป ห้องเก็บของ และห้องแสดงนิทรรศการ

4) อาคารที่พักสำหรับรองรับกิจกรรมการสัมมนาและศึกษาดูงานของขบวนการสหกรณ์ เกษตรกรและประชาชนทั่วไป จำนวนไม่น้อยกว่า 50 หน่วย

400 ตารางเมตร

400 ตารางเมตร

7) พื้นที่ส่วนกลาง (เช่น ที่จอดรถ สวนหย่อม ส่วนอำนวยการ พื้นที่สีเขียว เป็นต้น) และพื้นที่ระบบสาธารณูปโภค/สาธารณูปการ ระบบการบำบัดน้ำเสีย ระบบการกำจัดขยะมูลฝอย ระบบสุขาภิบาล ตลอดจนระบบต่างๆ ดังนี้

7.1 ระบบไฟฟ้า สื่อสาร และโทรคมนาคม แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับปริมาณความต้องการใช้ไฟฟ้า ตลอดจนระบบสื่อสาร และโทรคมนาคมในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการฯ

7.2 ระบบน้ำประปา แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับปริมาณความต้องการใช้น้ำประปาในการดำเนินกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการฯ

7.3 ระบบระบายน้ำฝนและระบบป้องกันน้ำท่วม แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับระบบระบายน้ำฝน และระบบป้องกันน้ำท่วมพื้นที่โครงการฯ แผนผังแสดงทิศทางการไหลของน้ำ พร้อมแสดงบ่อหน่วงน้ำในบริเวณพื้นที่โครงการฯ

7.4 ระบบบำบัดและระบายน้ำเสีย แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับระบบบำบัดระบายน้ำเสีย โดยจะต้องมีปริมาณที่เพียงพอต่อน้ำเสียทั้งหมดที่เกิดขึ้นในระหว่างการทำกิจกรรมต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการฯ

7.5 ระบบการคมนาคมขนส่ง แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับการพัฒนาระบบการคมนาคมขนส่งหรือถนนภายในพื้นที่โครงการฯ (ทั้งสายหลักและสายรอง) และการเชื่อมต่อถนนภายในพื้นที่โครงการฯ กับถนนภายนอกพื้นที่โครงการฯ

7.6 ระบบกำจัดขยะมูลฝอย แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับการกำจัดขยะมูลฝอยภายในพื้นที่โครงการที่ไม่ส่งผลกระทบต่อมลภาวะ

7.7 ระบบดับเพลิงและป้องกันอัคคีภัย แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้ในภาพรวมของโครงการฯ

7.8 ระบบรักษาความปลอดภัยและเตือนภัย แสดงรายละเอียดเกี่ยวกับระบบรักษาความปลอดภัยและเตือนภัยในภาพรวมของโครงการฯ

4.4.6 ออกแบบและจัดทำแบบจำลองสิ่งก่อสร้าง (Model) ขนาดมาตราส่วนไม่น้อยกว่า 1:100 ความกว้าง 180 x ความยาว 350 x ความสูง 80 เซนติเมตร พร้อมบรรจุในกล่องอะคริลิกใส จำนวน 3 ชุด

4.5 ศึกษาและวิเคราะห์ความต้องการการใช้พื้นที่ในการประกอบกิจการพาณิชย์กรรม การใช้บริการด้านโลจิสติกส์ (Logistics) และซัพพลายเชน (Supply Chain) เช่น บริการจัดเก็บรักษาสินค้าในรูปแบบคลังสินค้าควบคุมอุณหภูมิ (Warehouse temperature Control) บริการขนส่งสินค้า บริการรวบรวมและกระจายสินค้า ฯลฯ ภายในศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานีจากกลุ่มลูกค้าเป้าหมาย และกลุ่มอื่นๆ ที่มีศักยภาพ

4.6 ศึกษาและวิเคราะห์ความเป็นไปได้ในการลงทุน (Feasibility Study) จัดทำแผนธุรกิจ (Business Plan) และศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบทางเศรษฐกิจ (Economic Impact Assessment)

4.6.1 ศึกษาและวิเคราะห์ความเป็นไปได้ในการลงทุน (Feasibility Study) ของโครงการลงทุนก่อสร้างศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานีโดยในการศึกษาความเป็นไปได้ในการลงทุนจะต้องประกอบด้วยเรื่องต่างๆ ดังนี้

- (1) การประมาณการค่าใช้จ่ายในการลงทุนก่อสร้างตลอดอายุโครงการ
- (2) การประมาณการค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานตลอดอายุโครงการ
- (3) การประมาณการรายได้ตลอดอายุโครงการ
- (4) การประมาณการกระแสเงินสดตลอดอายุโครงการ
- (5) การวิเคราะห์ระยะเวลาคืนทุน (Payback Period: PB)
- (6) การวิเคราะห์มูลค่าปัจจุบันสุทธิ (Net Present Value: NPV)
- (7) การวิเคราะห์ผลตอบแทนจากการลงทุน (Internal Rate of Return: IRR)
- (8) การวิเคราะห์ตัวแปรความเสี่ยง และความอ่อนไหว (Sensitivity Analysis) ของโครงการฯ

4.6.2 จัดทำแผนธุรกิจ (Business Plan) ของศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัย จังหวัดปทุมธานีโดยแผนธุรกิจจะต้องมีเนื้อหาไม่น้อยกว่าประเด็นต่างๆ ดังต่อไปนี้

- (1) บทสรุปสำหรับผู้บริหาร
- (2) ประวัติโดยย่อของกิจการได้แก่ ชื่อและสถานที่ตั้งของกิจการ ลักษณะสินค้าและบริการ กลุ่มลูกค้าเป้าหมาย โอกาสทางธุรกิจ ฯลฯ
- (3) เป้าหมายทางธุรกิจ ได้แก่ วิสัยทัศน์ (Vision) พันธกิจ (Mission) เป้าหมาย (Goals)
- (4) วิเคราะห์ธุรกิจ/อุตสาหกรรม ได้แก่ สถานการณ์การผลิตและการตลาดสินค้าเกษตรปลอดภัยการวิเคราะห์สภาพแวดล้อมภายนอกการวิเคราะห์แรงผลักดันทั้ง 5 ประการ (Five Force Model) การวิเคราะห์สถานการณ์ (SWOT Analysis) การวิเคราะห์คู่แข่ง ฯลฯ
- (5) สำรวจและวิเคราะห์ความต้องการใช้พื้นที่ในการประกอบกิจการพาณิชย์กรรม และใช้บริการด้านโลจิสติกส์ (Logistics) และซัพพลายเชน (Supply Chain) ภายในศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานีจากกลุ่มลูกค้าเป้าหมายและกลุ่มอื่นๆ ที่มีศักยภาพ
- (6) แผนการตลาด ได้แก่ เป้าหมายทางการตลาด การวิเคราะห์ลูกค้าเป้าหมาย กลยุทธ์และกิจกรรมทางการตลาดการควบคุมและประเมินผลทางการตลาด ฯลฯ
- (7) แผนการจัดการและแผนบริหารทรัพยากรบุคคล ได้แก่ โครงสร้างในการถือหุ้น โครงสร้างขององค์กรผู้ร่วมลงทุน ฯลฯ
- (8) แผนปฏิบัติการ/แผนการดำเนินงาน ได้แก่ กิจกรรมที่ดำเนินการ ผู้รับผิดชอบดำเนินการ ทรัพยากร/งบประมาณที่ใช้ ฯลฯ
- (9) แผนการเงิน ได้แก่ จำนวนเงินที่ใช้ในการลงทุน โครงสร้างของเงินทุน (สัดส่วนของเงินทุนภายในต่อเงินทุนภายนอก) แผนการจัดหาเงินทุน แผนการหารายได้ แผนการใช้จ่าย/การลงทุน ประมาณการงบกำไรขาดทุน ประมาณการงบดุล ประมาณการงบกระแสเงินสด นโยบายในการจัดทำบัญชี ฯลฯ
- (10) ปัจจัยแห่งความสำเร็จของโครงการ (Key Success Factors: KSFs)
- (11) ปัจจัยความเสี่ยงและแนวทางในการบริหารความเสี่ยง (หรือบริหารภาวะวิกฤต)

4.6.3 ศึกษาและวิเคราะห์ผลกระทบทางเศรษฐกิจ (Economic Impact Assessment) ที่เกิดขึ้นจากโครงการลงทุนก่อสร้างศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานีทั้งผลกระทบในระดับพื้นที่ และผลกระทบต่อระบบเศรษฐกิจในภาพรวม ทั้งในด้านการเงินและไม่ใช้การเงิน

4.7 จัดประชุม/สัมมนาเพื่อชี้แจงให้ผู้มีส่วนได้เสียได้รับทราบทิศทางการพัฒนาพื้นที่ในอนาคต ระดมความคิดเห็น และรับฟังข้อเสนอแนะจำนวนไม่น้อยกว่า 2 ครั้ง

4.7.1 จัดประชุมเพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้มีส่วนได้เสียในพื้นที่ จำนวนอย่างน้อย 1 ครั้ง โดยในการประชุมดังกล่าวจะต้องมีกระบวนการและเทคนิคการรับฟังข้อคิดเห็นที่เหมาะสม เพื่อเอื้อให้เกิดการแสดงความคิดเห็นอย่างทั่วถึงและเป็นไปอย่างสร้างสรรค์ ภายใน 120 วัน หลังจากลงนามในสัญญา

4.7.2 จัดประชุมประชาพิจารณ์ผู้มีส่วนได้เสีย จำนวน 1 ครั้ง เพื่อนำเสนอผลการศึกษา รูปแบบธุรกิจ (Business Model) แผนธุรกิจ (Business Plan) แผนการลงทุน (Investment Plan) และผลกระทบที่เกิดขึ้นจากโครงการลงทุนก่อสร้างศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) พร้อมทั้งรับฟังความคิดเห็นและข้อเสนอแนะจากผู้มีส่วนได้เสีย หลังจากลงนามในสัญญา ภายใน 180 วัน

4.8 การจัดทำข้อเสนอแนะอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง

4.8.1 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการเตรียมการด้านระบบสาธารณูปโภคและโครงสร้างพื้นฐานที่ภาครัฐต้องดำเนินการเพื่อรองรับการขยายตัวทางเศรษฐกิจของพื้นที่ตั้งโครงการฯ ในอนาคต โดยกำหนดเป็นแผนเตรียมการระยะสั้น 3 ปี ระยะปานกลาง 5 ปี และระยะยาว 10 ปี ทั้งนี้แผนเตรียมการที่จะเสนอต้องระบุงบประมาณในการดำเนินการแต่ละโครงการและผลประโยชน์ที่จังหวัด/กลุ่มจังหวัดจะได้รับ

4.8.2 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับรูปแบบในการจัดหางบประมาณลงทุนก่อสร้างและรูปแบบการบริหารจัดการศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center) ภายใต้กฎหมาย/กฎระเบียบที่ใช้อยู่ในปัจจุบัน และ/หรือข้อเสนอแนะในการเปลี่ยนแปลงกฎหมาย/กฎระเบียบให้มีความเหมาะสม

4.8.3 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการบริหารจัดการความเสี่ยงของโครงการลงทุนฯ (Project Risk Management) เพื่อควบคุมให้กระแสนายได้ของโครงการฯ เป็นไปตามแผนที่ได้กำหนดเอาไว้

4.8.4 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับแนวปฏิบัติที่ดี (Best Practice) ในการบริหารจัดการธุรกิจศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center)

4.8.5 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับเทคโนโลยีสารสนเทศ และตลอดจนเครื่องมืออุปกรณ์ที่เหมาะสมสำหรับใช้งานภายในศูนย์รวบรวมและจำหน่ายสินค้าเกษตรและอาหารปลอดภัย (Green Premium Center)

4.8.6 จัดทำข้อเสนอแนะเกี่ยวกับแนวทางในการส่งเสริมการผลิตสินค้าเกษตรปลอดภัยที่ได้คุณภาพและมาตรฐานในระดับประเทศและระดับนานาชาติแนวทางในสร้างมูลค่าเพิ่มให้กับสินค้าเกษตรปลอดภัย และแนวทางในการพัฒนาตลาด/ช่องทางการจัดจำหน่ายสินค้าเกษตรปลอดภัย

5. คุณสมบัติของผู้รับจ้างที่ปรึกษา

5.1 ที่ปรึกษาที่จะเข้ายื่นเสนอราคาจะต้องเป็นองค์กร สถาบันการศึกษา บริษัทที่ปรึกษา หรือที่ปรึกษาอิสระที่เป็นผู้มีอาชีพให้บริการรับจ้างที่ปรึกษา โดยหากเป็นนิติบุคคลให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคลที่รับรองโดยกระทรวงพาณิชย์ (ไม่เกิน 6 เดือน ในวันที่ยื่นเสนอราคา) บัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (ฉบับปัจจุบัน) และสำเนาในทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่มพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องด้วย

5.2 ที่ปรึกษาต้องจดทะเบียนกับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา กระทรวงการคลัง พร้อมแนบสำเนาหนังสือรับรองผ่านการจดทะเบียน ยกเว้นสถาบันการศึกษาซึ่งได้รับสิทธิพิเศษเกี่ยวกับการให้บริการวิชาการและการวิจัยโดยไม่ต้องจดทะเบียนกับศูนย์ข้อมูลที่ปรึกษา

5.3 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

5.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการกรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

5.5 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

5.6 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับที่ปรึกษารายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ จังหวัดปทุมธานี ณ วันประกาศจ้างที่ปรึกษาครั้งนี้ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกาศเชิญชวนจ้างที่ปรึกษาครั้งนี้

5.7 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

5.8 ที่ปรึกษาที่จะเข้ายื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

5.9 ที่ปรึกษาที่จะเข้ายื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e-GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

5.10 บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

5.11 ที่ปรึกษาที่จะเข้ายื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

5.12 ไม่มีประวัติเสื่อมเสีย เช่น ทุจริต ทุจริต หรืออื่นๆ ที่ได้รับการร้องเรียนจากผู้จ้างอื่นๆ

5.13 มีผลงานหรือประสบการณ์การศึกษา ประเมินผลและวิเคราะห์โครงการด้านเศรษฐศาสตร์ ด้านการตลาด ด้านการบริหารจัดการ หรือด้านการเงิน ประเภทเดียวกันที่สอดคล้องกับข้อเสนอของงานที่จะจัดจ้างครั้งนี้ กับหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ องค์การมหาชน มหาวิทยาลัย องค์การอิสระ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ มีวงเงินไม่น้อยกว่า 5,000,000 บาท (ห้าล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการส่วนท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ โดยต้องมีส่วนเอกสารหนังสือรับรองผลงานที่ออกโดยหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง พร้อมทั้งแนบสำเนาสัญญาจ้างหรือสำเนาเอกสารรับรองที่สามารถยืนยันได้ว่าเป็นคู่สัญญากัน ทั้งนี้ ผลงานดังกล่าวต้องไม่เกิน 6 ปี นับถึงวันประกาศเผยแพร่ โดยจังหวัดสงวนสิทธิ์จะตรวจสอบข้อเท็จจริงจากหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามเอกสารที่เสนอนั้นด้วย

5.14 มีทรัพยากร (บุคคลและอุปกรณ์ประกอบการทำงาน) ที่สามารถดำเนินกิจกรรมการศึกษาการจัดตั้งศูนย์รวบรวมและกระจายสินค้าเกษตรปลอดภัยจังหวัดปทุมธานี ได้อย่างสมบูรณ์ในกรอบระยะเวลาที่กำหนด ประกอบด้วย

(1) ผู้จัดการโครงการ จำนวน 1 คนโดยจะต้องสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาเอกในสาขาใดสาขาหนึ่งต่อไปนี้ สาขาเศรษฐศาสตร์ สาขาการเงิน สาขาบริหารธุรกิจ สาขาวิศวกรรมศาสตร์ สาขาสถาปัตยกรรมศาสตร์ หรือสาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และมีประสบการณ์ด้านที่ปรึกษาหรือบริหารจัดการองค์กรของหน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชน ไม่น้อยกว่า 15 ปี

(2) บุคลากรระดับปฏิบัติการ จำนวนไม่น้อยกว่า 26 คน แบ่งออกเป็นผู้เชี่ยวชาญจำนวนไม่น้อยกว่า 6 คน นักวิจัยจำนวนไม่น้อยกว่า 18 คน และเจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการ จำนวนไม่น้อยกว่า 2 คน ดังนี้

- ผู้เชี่ยวชาญจำนวนไม่น้อยกว่า 6 คน แบ่งเป็นสาขาด้านเศรษฐศาสตร์ ด้านการเงิน ด้านการบริหารจัดการ ด้านวิศวกรรม ด้านโลจิสติกส์ และด้านสถาปัตยกรรม จำนวนด้านละไม่น้อยกว่า 1 คน โดยอย่างน้อยจะต้องสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาโทขึ้นไป และมีประสบการณ์ด้านที่ปรึกษาหรือบริหารจัดการองค์กรของหน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชน ไม่น้อยกว่า 5 ปี (กรณีที่เป็นวิศวกร และสถาปนิก ให้แนบสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม ในระดับที่ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด และไม่ถูกพักหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต)

- นักวิจัย จำนวนไม่น้อยกว่า 18 คนโดยอย่างน้อยจะต้องสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีขึ้นไปในสาขาใดสาขาหนึ่งดังต่อไปนี้ สาขาเศรษฐศาสตร์ สาขาการเงิน สาขาบริหารธุรกิจ สาขาวิศวกรรมศาสตร์ สาขาสถาปัตยกรรมศาสตร์ หรือสาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และมีประสบการณ์ด้านที่ปรึกษาหรือบริหารจัดการองค์กรของหน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชนไม่น้อยกว่า 5 ปี (กรณีที่ เป็นวิศวกร และสถาปนิก ให้แนบสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพควบคุม ในระดับที่ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด และไม่ถูกพักหรือถูกเพิกถอนใบอนุญาต)

- เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการ จำนวนไม่น้อยกว่า 2 คน โดยอย่างน้อยจะต้องสำเร็จการศึกษาระดับปริญญาตรีขึ้นไปในสาขาใดสาขาหนึ่งดังนี้ สาขาเศรษฐศาสตร์ สาขาการเงิน สาขาบริหารธุรกิจหรือสาขาอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง และมีประสบการณ์ด้านการประสานงานโครงการกับหน่วยงานภาครัฐหรือภาคเอกชนไม่น้อยกว่า 1 ปี

6. สถานที่ดำเนินการจัดตั้งศูนย์ฯ ภายในบริเวณสำนักงานสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี อำเภอคลองหลวง

7. วงดการส่งมอบงาน

งวดงานที่ 1 ดำเนินงานตามข้อ 4.1-4.3 และจัดส่งรายงานเบื้องต้น (Inception Report) ตามข้อกำหนดภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา จำนวน 20 ชุด โดยเป็นฉบับจริง จำนวน 5 ชุด พร้อมทั้งดีวีดีพร้อมข้อมูล จำนวน 2 ชุด

งวดงานที่ 2 ดำเนินงานตามข้อ 4.4 - 4.7 (ยกเว้นข้อ 4.4.5 และข้อ 4.4.6) และจัดส่งรายงานฉบับกลาง (Interim Report) ตามข้อกำหนดภายใน 210 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษา โดยมีเนื้อหา รายงานรายงานสรุปผลการดำเนินงานตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดการดำเนินกิจกรรมโครงการ โดยเป็นฉบับจริง จำนวน 20 เล่ม พร้อม Thumb drive ข้อมูล จำนวน 20 ชุด

งวดงานที่ 3 ดำเนินงานตามข้อ 4.8 และจัดส่งรายงานฉบับสุดท้าย(ร่าง)สมบูรณ์ (Draft Final Report) ตามข้อกำหนดภายใน 240 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษา โดยมีเนื้อหา รายงานรายงานสรุปผลการดำเนินงานตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดการดำเนินกิจกรรมโครงการ โดยเป็นฉบับจริง จำนวน 20 เล่ม พร้อม Thumb drive ข้อมูล จำนวน 20 ชุด

งวดงานที่ 4 จัดส่งรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) ตามข้อกำหนดภายใน 270 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างที่ปรึกษา โดยมีเนื้อหา รายงานรายงานสรุปผลการดำเนินงานตั้งแต่เริ่มต้นจนถึงสิ้นสุดการดำเนินกิจกรรมโครงการประกอบด้วยผลงาน ตามข้อ 4.1-4.8 ทั้งหมด โดยเป็นรูปเล่มหนังสือขนาด A4 (ปกหน้าและปกหลัง ใช้กระดาษอาร์ตการ์ดไม่น้อยกว่า 210 แกรม เคลือบด้าน พิมพ์ 4 สี แผ่นรองปกและเนื้อในใช้กระดาษถนอมสายตาไม่น้อยกว่า 75 แกรม พิมพ์ 4 สี) จำนวน 500 เล่ม แยกเป็นฉบับเต็ม 250 เล่ม (ชุด) ฉบับย่อ 250 เล่ม (ชุด) โดยไฟล์ต้นฉบับของเอกสารรายงานฉบับสมบูรณ์ (Final Report) จำนวน 7 ชุด (พร้อมอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ (Electronic file) ในรูปแบบ External Hardisk โดยแต่ละชุดต้องประกอบด้วยไฟล์อาร์ตเวิร์ก ที่สามารถแก้ไขและนำไปใช้ในการพิมพ์ครั้งต่อไปได้ เช่น Adobe illustrator (*.ai) ไฟล์เอกสารในรูปแบบ Microsoft Office เช่น Word (.doc) , Excel (.xls) และ Adobe Reader (*.pdf)

8. ค่าจ้าง เงื่อนไขและกำหนดระยะเวลาการชำระเงิน

8.1 จังหวัดปทุมธานีจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วให้แก่ที่ปรึกษาที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นที่ปรึกษา โดยแบ่งออกเป็น 4 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 กำหนดจ่ายค่าจ้าง ร้อยละ 20 ของมูลค่าสัญญาหลังจากลงนามในสัญญาแล้วภายใน 60 วัน เมื่อที่ปรึกษาส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามเงื่อนไขการส่งมอบงานในขอบเขตงานตามรายละเอียด

คุณลักษณะเฉพาะข้อ 7 งวดที่ 1 และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างที่ปรึกษาได้ดำเนินการตรวจรับครบถ้วนถูกต้อง

งวดที่ 2 กำหนดจ่ายค่าจ้างงวดที่ 2 ร้อยละ 20 ของมูลค่าสัญญา ภายหลังจากลงนามในสัญญาจ้างและภายหลังที่ที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานงวดที่ 2 มีผลงานครบถ้วนตามเงื่อนไขการส่งมอบงาน โดยที่ที่ปรึกษาส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามเงื่อนไขการส่งมอบงานในขอบเขตงานตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะข้อ 7 งวดที่ 2 ภายใน 210 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา และผ่านการตรวจรับงานจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษาเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 กำหนดจ่ายค่าจ้างงวดที่ 3 ร้อยละ 20 ของมูลค่าสัญญา ภายหลังจากลงนามในสัญญาจ้างและภายหลังที่ที่ปรึกษาได้ส่งมอบงานงวดที่ 2 มีผลงานครบถ้วนตามเงื่อนไขการส่งมอบงาน โดยที่ที่ปรึกษาส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามเงื่อนไขการส่งมอบงานในขอบเขตงานตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะข้อ 7 งวดที่ 3 ภายใน 240 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา และผ่านการตรวจรับงานจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษาเรียบร้อยแล้ว

งวดสุดท้าย กำหนดจ่ายค่าจ้างร้อยละ 40 ของมูลค่าสัญญา ภายหลังจากลงนามในสัญญาจ้างและเมื่อที่ปรึกษาส่งรายงานผลการปฏิบัติงานตามเงื่อนไขการส่งมอบงานในขอบเขตงานตามรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะข้อ 7 งวดที่ 4 ภายใน 270 วัน นับแต่วันลงนามในสัญญา และผ่านการตรวจรับงานจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างที่ปรึกษาเรียบร้อยแล้ว

หมายเหตุ 1.การจัดทำรายงานเพื่อส่งงานแต่ละงวดงาน ให้จัดทำรายงานในรูปแบบเอกสารที่เป็นรูปเล่ม โดยไฟล์รายงานอิเล็กทรอนิกส์ต้องมีเนื้อหาตรงกันและครบถ้วนเหมือนในรายงานเอกสารที่เป็นรูปเล่ม และบันทึกในรูปแบบ (Format) ของ Microsoft Office เช่น Word (.doc) , Excel (.xls) , Power point (.ppt) , Portable Document Format (.pdf) หรือ รูปภาพ (.bmp , .jpg , .tiff) รูปแบบใดรูปแบบหนึ่งหรือประกอบกันหลายรูปแบบก็ได้ หากที่ปรึกษาต้องการส่งไฟล์รายงานอิเล็กทรอนิกส์ในรูปแบบอื่นนอกเหนือจากที่กล่าวถึง จะต้องได้รับความยินยอมจากหน่วยงานเจ้าของโครงการก่อน

2. การจัดทำรายงานผลการออกแบบรายละเอียดก่อสร้าง ตามข้อ 4.4.5 ให้จัดทำเป็นกระดาษพิมพ์เขียวขนาด A1 จำนวน 20 ชุด แบบกระดาษไขขนาด A1 จำนวน 20 ชุด แบบพิมพ์เขียวขนาด A3 จำนวน 20 ชุด และรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ โดยใช้โปรแกรม Auto Cad และ PDF อย่างละ 20 ชุด

3. รายการประมาณราคาก่อสร้าง ให้จัดทำในรูปแบบอิเล็กทรอนิกส์ไฟล์ โดยใช้โปรแกรม Microsoft word, Microsoft Excel และ PDF อย่างละ 20 ชุด

8.2 การปรับและลดค่าจ้าง

ในกรณีที่ ที่ปรึกษาไม่อาจดำเนินการตามขอบเขตและวิธีการดำเนินงานได้ ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิ์ในการปรับหรือลดค่าจ้างตามกิจกรรม ที่กำหนดไว้ในข้อเสนอด้านราคาตามที่ที่ปรึกษาได้ให้บริการจริง

9. วงเงินงบประมาณในการจัดจ้าง

วงเงินงบประมาณจำนวนทั้งสิ้น ๑๔,๓๓๔,๐๐๐ บาท (สิบสี่ล้านสามแสนสามหมื่นสี่พันบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มและค่าใช้จ่ายอื่นแล้ว

10. ผู้รับผิดชอบ/สถานที่ติดต่อ

10.1 นายก่อเกียรติ สอนศิริ สหกรณ์จังหวัดปทุมธานี สำนักงานสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี โทร. 02 529 4993 - 4

10.2 นางพัทธนันท์ ธรรมขันติพงศ์ นักวิชาการสหกรณ์ชำนาญการพิเศษ สำนักงานสหกรณ์จังหวัดปทุมธานี โทร. 02 529 4993 - 4